

**Wykaz nr G.6845.22.9.2020 nieruchomości położonej w Miasteczku Śląskim  
przeznaczonej do dzierżawy**

**Obręb:** Miasteczko Śląskie k.m. 2

**Numer działki:** działka nr 3009/104

**Powierzchnia:** 0.0170 ha

**Użytek:** RV

**Numer KW:** GL1T/00043195/5

**Cel dzierżawy:** rekreacja

**Okres dzierżawy:** do 3 lat

**Opis:** Działka położona jest w Miasteczku Śląskim w rejonie ul. Słonecznej i jest ogrodzona wraz z nieruchomością przy ul. Słonecznej 17. Najbliższe sąsiedztwo stanowi zabudowa mieszkaniowa. Działka nie posiada dostępu do drogi publicznej.

**Stawka czynszu dzierżawnego:** zgodnie z Zarządzeniem Burmistrza Nr 1026/17 z dnia 20 grudnia 2017 roku stawka czynszu (po waloryzacji) wynosi 0,6361 zł za 1 m<sup>2</sup> netto rocznie tj. 108,14 złotych (słownie: sto osiem złotych czternaście groszy) + obowiązująca stawka podatku VAT (w roku 2020 to jest 23%) rocznie, płatny w terminie do 14 dni od dnia podpisania umowy dzierżawy, a za lata następne w terminie do 31 marca każdego roku. Wysokość czynszu dzierżawnego może być waloryzowana zgodnie z art. 5 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami. Waloryzacja następować będzie od dnia 1 stycznia roku kalendarzowego, po ogłoszeniu stawki.

Wykaz został wywieszony na okres 21 dni tj. od dnia 20 października 2020 roku do dnia 10 listopada 2020 roku.

**BURMISTRZ**

*Michał Skrzydło*